

HOTARARE

privind: aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, a indicatorilor tehnico-economici faza DALI si a devizului general, aferenti obiectivului de investitii : *Renovarea energetica moderata a scolii Dan Berindei din Municipiul Rosiori de Vede, judetul Teleorman*, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării/ Axa 2-Schema de Granturi pentru eficienta energetica in cladiri publice/Operatiunea B.2. - Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice

Consiliul Local al Municipiului Rosiori de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta de lucru astazi .2023.

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului inregistrat sub nr. 6982 / 13.04. .2023;
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr. 6984 / 13.04. .2023;
- rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local
- avizul comisiei C.T.E. nr. 2/12.04.2023 aviz tehnic favorabil;
- OUG nr. 124 din 13 septembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- HG nr. 209 din 14 februarie 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- ordinul MDLPA nr.441 din 24 martie 2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile si conditiile aplicabile finantarii din fondurile europene aferente PNNR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNNR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta 5 – Valul Renovării/ Axa 2-Schema de Granturi pentru eficienta energetica in cladiri publice/Operatiunea B.2. - Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice;
- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/ 2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 500/2002 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 129 alin.2, lit.b) si alin.4. lit.d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

In temeiul art. 139, alin.3, lit.g) si art. 196, alin (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art.1. Se aproba Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul de investitii *Renovarea energetica moderata a scolii Dan Berindei din Municipiul Rosiori de Vede, judetul Teleorman*, proiect nr.3405/21.02.2023, elaborat de SC Greco Proiect Solutions SRL SA Bucuresti.

Art.2. Se aproba indicatorii tehnico-economici faza DALI, aferenti obiectivului de investitii *Renovarea energetica moderata a scolii Dan Berindei din Municipiul Rosiori de Vede, judetul Teleorman*, conform anexei nr.1, parte integranta la prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba devizul general, aferent obiectivului de investitii *Renovarea energetica moderata a scolii Dan Berindei din Municipiul Rosiori de Vede, judetul Teleorman*, conform anexei nr.2, parte integranta la prezenta hotarare.

Art.4. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului general al Municipiului Rosiori de Vede institutiilor si persoanelor interesate.

INITIATOR

PRIMAR

ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică

G.V.

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

S E C R E T A R GENERAL

Cîța Mioara Iulia

1

ROSIORI DE VEDE

Nr. *6943* din *13.04* .2023

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de voturi „pentru” ; __voturi „impotriva”, „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care prezenti.

MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE

PRIMAR

Nr. 6982 / 13.04 2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, a indicatorilor tehnico-economici faza DALI si a devizului general, aferenti obiectivului de investitii *Renovarea energetica moderata a scolii Dan Berindei din Municipiul Rosiori de Vede, judetul Teleorman*, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării/ Axa 2-Schema de Granturi pentru eficienta energetica in cladiri publice/Operatiunea B.2. - Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice

Onorat Consiliu,

Obiectivul de investitii *Renovarea energetica moderata a scolii Dan Berindei din Municipiul Rosiori de Vede, judetul Teleorman*, este finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență.

In conformitate cu punctul 6.6.2.3 din Ghidului specific privind regulile si conditiile aplicabile finantarii din fondurile europene aferente PNNR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNNR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta 5 – Valul Renovării/ Axa 2-Schema de Granturi pentru eficienta energetica in cladiri publice/Operatiunea B.2. - Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice, aprobat prin ordinul MDLPA nr.441 din 24 martie 2022 si cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/29.06.2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor noi de investitii, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale , este necesară aprobarea de către Consiliul Local, a Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, a indicatorilor tehnico-economici si a devizului general.

Drept pentru care va supun atentiei proiectul de hotarare anexat.

PRIMAR,

ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică

(Signature)

RAPORT

la proiectul de hotarare privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, a indicatorilor tehnico-economici faza DALI si a devizului general, aferent obiectivului de investitii *Renovarea energetica moderata a scolii Dan Berindei din Municipiul Rosiori de Vede, judetul Teleorman*, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării/ Axa 2-Schema de Granturi pentru eficienta energetica in cladiri publice/Operatiunea B.2. - Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice

Subsemnatii Tetrici Carmen - Arhitect sef , Bengea Ioana si Vasile Oana Adriana-consilieri in cadrul Directiei Arhitect Sef, avand in vedere:

- avizul comisiei C.T.E. nr. 2/12.04.2023 aviz tehnic favorabil;
- OUG nr. 124 din 13 septembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- HG nr. 209 din 14 februarie 2022 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- ordinul MDLPA nr.441 din 24 martie 2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile si conditiile aplicabile finantarii din fondurile europene aferente PNNR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNNR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta 5 – Valul Renovării/ Axa 2-Schema de Granturi pentru eficienta energetica in cladiri publice/Operatiunea B.2. - Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice;
- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/ 2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 500/2002 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

Referim:

Obiectivul de investitii *Renovarea energetica moderata a scolii Dan Berindei din Municipiul Rosiori de Vede, judetul Teleorman este* finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării/ Axa 2-Schema de Granturi pentru eficienta energetica in cladiri publice/Operatiunea B.2. - Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice

Documentația tehnico-economica la faza DALI – proiect nr. 3405/2023, a fost elaborata de SC Greco Proiect Solutions SRL Bucuresti, in conformitate cu prevederile HG nr.907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

Solutia de reabilitare conform DALI cuprinde urmatoarele categorii principale de lucrari:

- izolarea termică a fațadei - parte vitrată prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;
- izolarea termică a fațadei - parte opacă (termoizolarea pereților exteriori)
- termoizolarea planșeului peste ultimul nivel;
- reabilitarea instalațiilor electrice, termice și sanitare;

- inlocuirea tuturor corpurilor de iluminat;
- montare panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea partiala a consumului electric a corpurilor de iluminat
- montare instalatie de panouri solare termice care sa asigure apa calda menajera de consum
- schimbarea invelitorii existente;
- instalarea unei stații de încărcare a mașinilor electrice cu putere peste 22kW, cu doua puncte de încărcare.
- reconfigurarea împrejuririi pe latura NV unde va fi amplasata stația de încărcare pentru mașinile electrice astfel încât accesul în incinta scolii sa fie limitat de către persoanele neautorizate.

Indicatorii specifici asumati prin cererea de finantare sunt urmatorii:

Rezultate	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual specific de energie finala pentru incalzire (kWh/m2 an)	349,57	41,23
Consumul de energie primara totala (kWh/m2 an)	429,70	73.90
Consumul de energie primara totala utilizand surse conventionale(kWh/m2 an)	429,70	65,12
Consumul de energie primara totala utilizand surse regenerabile(kWh/m2 an)	0,00	8.78
Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent kgCO2/m2 an)	185.46	35.53

In conformitate cu punctul 6.6.2.3 din Ghidului specific privind regulile si conditiile aplicabile finantarii din fondurile europene aferente PNNR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNNR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta 5 – Valul Renovării/ Axa 2-Schema de Granturi pentru eficienta energetica in cladiri publice/Operatiunea B.2. - Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice, aprobat prin ordinul MDLPA nr.441 din 24 martie 2022, este necesară aprobarea de către Consiliul Local, a Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, a indicatorilor tehnico-economici si a devizului general.

Conform prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/ 29.06.2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor noi de investitii, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, sunt in competenta de aprobare a Consiliului Local.

ARHITECT SEF
Tetici Carmen

Consilier superior
Vasile Oana Adriana

Consilier superior
Bengea Ioana

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
Cița Mioara Iulia

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„Renovarea energetica moderata a scolii Dan Berindei din Municipiul Rosiori de Vede, judetul Teleorman”

Valoarea totala a investitiei fara TVA 5.132.997,00 lei
din care C+M fara TVA 4.220.001,36 lei

Valoarea totala a investitiei cu TVA 6.099.446,63 lei
din care C+M cu TVA 5.021.801,62 lei

Sursa de finantare Fonduri PNRR: 5.132.997,74 lei fara TVA

Durata de executie 12 luni

Indicatorii specifici :

Rezultate	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual specific de energie finala pentru incalzire (kWh/m2 an)	349,57	41,23
Consumul de energie primara totala (kWh/m2 an)	429,70	73,90
Consumul de energie primara totala utilizand surse conventionale(kWh/m2 an)	429,70	65,12
Consumul de energie primara totala utilizand surse regenerabile(kWh/m2 an)	0,00	8,78
Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent kgCO2/m2 an)	185,46	35,53

ARHITECT SEF
Tetici Carmen

Consilier superior
Vasile Oana Adriana

Consilier superior
Bengea Ioana

DEVIZ GENERAL – scenariul 1

RENOVARE ENERGETICA MODERATA A SCOLII "DAN BERINDEI" DIN MUN. ROSIORII DE VEDE, JUDETUL TELEORMAN

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	15.929,27	3.026,56	18.955,83
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		15.929,27	3.026,56	18.955,83
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5	Proiectare	185.000,00	35.150,00	220.150,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	63.600,00	12.084,00	75.684,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	23.500,00	4.465,00	27.965,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.400,00	2.926,00	18.326,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	82.500,00	15.675,00	98.175,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8	Asistență tehnică	88.500,00	16.815,00	105.315,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00



PRIMARIA
MUNICIPIULUI ROȘIORI DE VEDE
www.primariarosioriidevede.ro

str. Dunării, nr 58, tel. 0247/466250, fax 0247/466141
e-mail postmaster@primariarosioriidevede.ro
COMISIA TEHNICO-ECONOMICA

AVIZ C.T.E.

Nr. 2 / 12.04.2023

Se ia in considerare cererea Direcției Arhitect Șef, privind analizarea documentației pentru obiectivul – „**Renovarea energetică moderată a școlii gimnaziale Dan Berindei din Municipiul Roșiori de Vede, județul Teleorman**” in faza **D.A.L.I** proiect nr. 3405/21.02.2023, intocmit de S.C GRECO PROIECT SOLUTIONS S.R.L Bucuresti, obiectiv de investitii realizat prin Planul National de Redresare si Rezilienta PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, runda 1, Componenta 5 – Valul renovarii / Axa 2 – Schema de Granturi pentru eficienta energetica in cladiri publice / Operatiunea B.2 – Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice.

Beneficiar	Municipiul Roșiori de Vede	
Valoare totala fara TVA	5.132.997,00 lei	din care
C + M fara TVA	4.220.001,36 lei	
Valoare totala cu TVA	6.099.446,63 lei	din care
C + M cu TVA	5.021.801,62 lei	

In urma discutiilor purtate in sedinta C.T.E. si a concluziilor consemnate in procesul-verbal de sedinta se da :

AVIZ FAVORABIL

Pentru obiectivul „**Renovarea energetică moderată a școlii gimnaziale Dan Berindei din Municipiul Roșiori de Vede, județul Teleorman**”, documentatie in faza **D.A.L.I** proiect nr. 3405/21.02.2023, intocmit de S.C GRECO PROIECT SOLUTIONS S.R.L. Bucuresti, cu urmatoarii indicatori tehnico-economici :

Valoare totala fara TVA	5.132.997,00 lei	din care
C + M fara TVA	4.220.001,36 lei	
Valoare totala cu TVA	6.099.446,63 lei	din care
C + M cu TVA	5.021.801,62 lei	

PRESEDINTE C.T.E.
Tetici Carmen

SECRETAR C.T.E.
Vasile Daniel Cornel